

RIEPILOGO INTERVENTI  
QUADRO ECONOMICO GENERALE  
Super bonus 110% DL 34/2020 smi  
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO  
Condominio Via delle Forze Armate n. 15 - 80059 Torre del Greco (NA)

INTERVENTI SUPER ECOBONUS				SPESE MAX AMMISSIBILE	LAVORI		TOTALE	
					IMPONIBILE	IVA		
PARTI COMUNI								
	A	1.1.1.	Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - Strutture opache	1.460.000,00	758 746,84	75 874,68	834 621,52	38,07%
	B	2.2	Super Ecobonus 110% - TRAINATI		349 100,24	34 910,02	384 010,26	17,51%
					1 107 847,08	110 784,71	1 218 631,79	55,58%
INTERVENTI SUPER SISMABONUS				SPESE MAX AMMISSIBILE	LAVORI		TOTALE	
					IMPONIBILE	IVA		
PARTI COMUNI								
	C	3.	Super Sismabonus 110% - TRAINANTI - Costi della Sicurezza / Strutture in elevazione	4.416.000,00	850 983,54	85 098,35	936 081,89	
					850 983,54	85 098,35	936 081,89	42,69%
INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE 50%				SPESE MAX AMMISSIBILE	LAVORI		TOTALE	
					IMPONIBILE	IVA		
PARTI COMUNI								
	R	4.1.1.	Ristrutturazione e/o Ecobonus 50% - Interventi	3.242.636,90	34 405,63	3 440,56	37 846,19	
					34 405,63	3 440,56	37 846,19	1,73%
TOTALI					1 993 236,25 €	199 323,63	2 192 559,88	

Onorari professionali

Descrizione	Imponibile	cassa 4%	IVA %	Importo IVA	Tot voce
1. Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - TRAINATI	184 106,56 €	7 364,26 €	22,0000	42 123,58 €	233 594,40 €
2. Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	174 588,99 €	6 983,56 €	22,0000	39 945,96 €	221 518,51 €
3. Asseverazioni	6 755,41 €	270,22 €	22,0000	1 545,64 €	8 571,26 €
4. Ristrutturazione e/o Ecobonus 50%		0,00 €	22,0000	0,00 €	0,00 €
	365 450,96 €	14 618,04 €		83 615,18 €	463 684,18 €

Responsabile dei lavori

Descrizione	Imponibile	cassa 4%	IVA %	Importo IVA	Tot voce
1. Super Ecobonus 110% - TRAINANTI - TRAINATI	9 600,70 €	384,03 €	22,0%	2 196,64 €	12 181,37 €
2. Super Sismabonus 110% - TRAINANTI	7 287,80 €	291,51 €	22,0%	1 667,45 €	9 246,76 €
	16 888,50 €	675,54 €		3 864,09 €	21 428,13 €

Visto di conformità 3%

	2 375 575,71 €				
Descrizione	Imponibile	cassa 4%	IVA %	Importo IVA	Tot voce
1. Lavori + Onorari	71 267,27 €	2 850,69 €	22,0%	16 305,95 €	90 423,91 €

TOTALE COMPLESSIVO 2 768 096,10